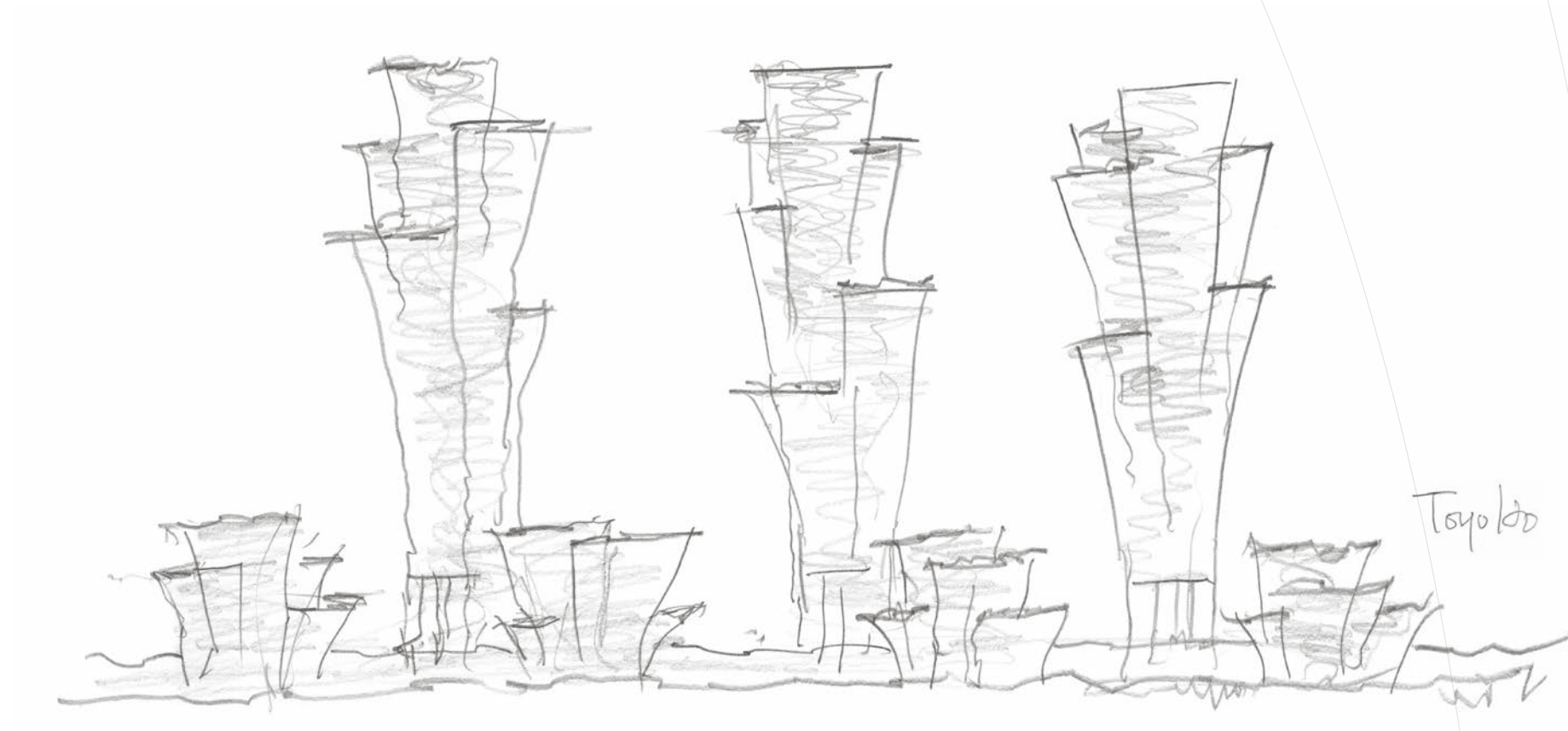




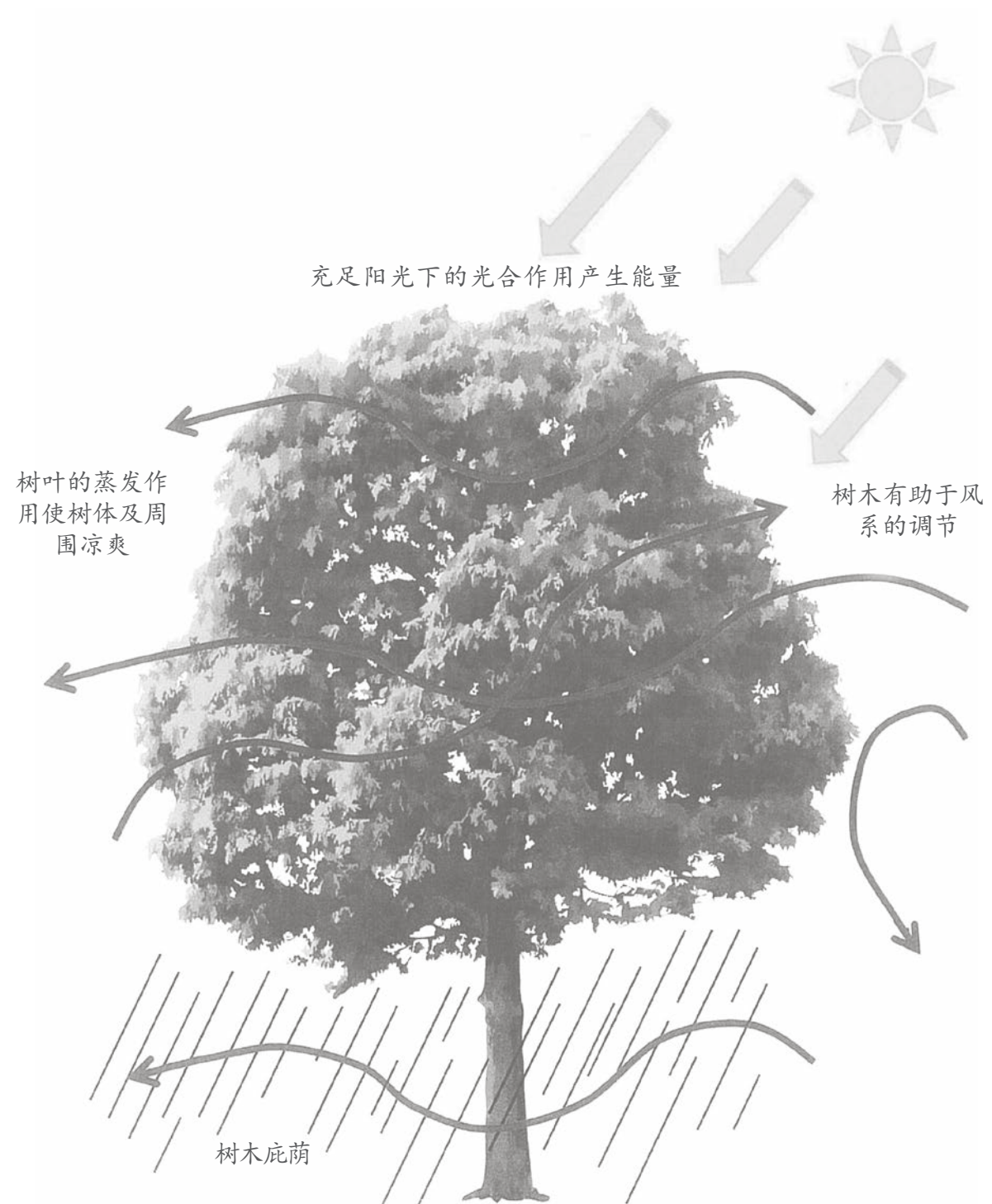
嘉 御 苑



折桂2013年普利兹克建筑奖

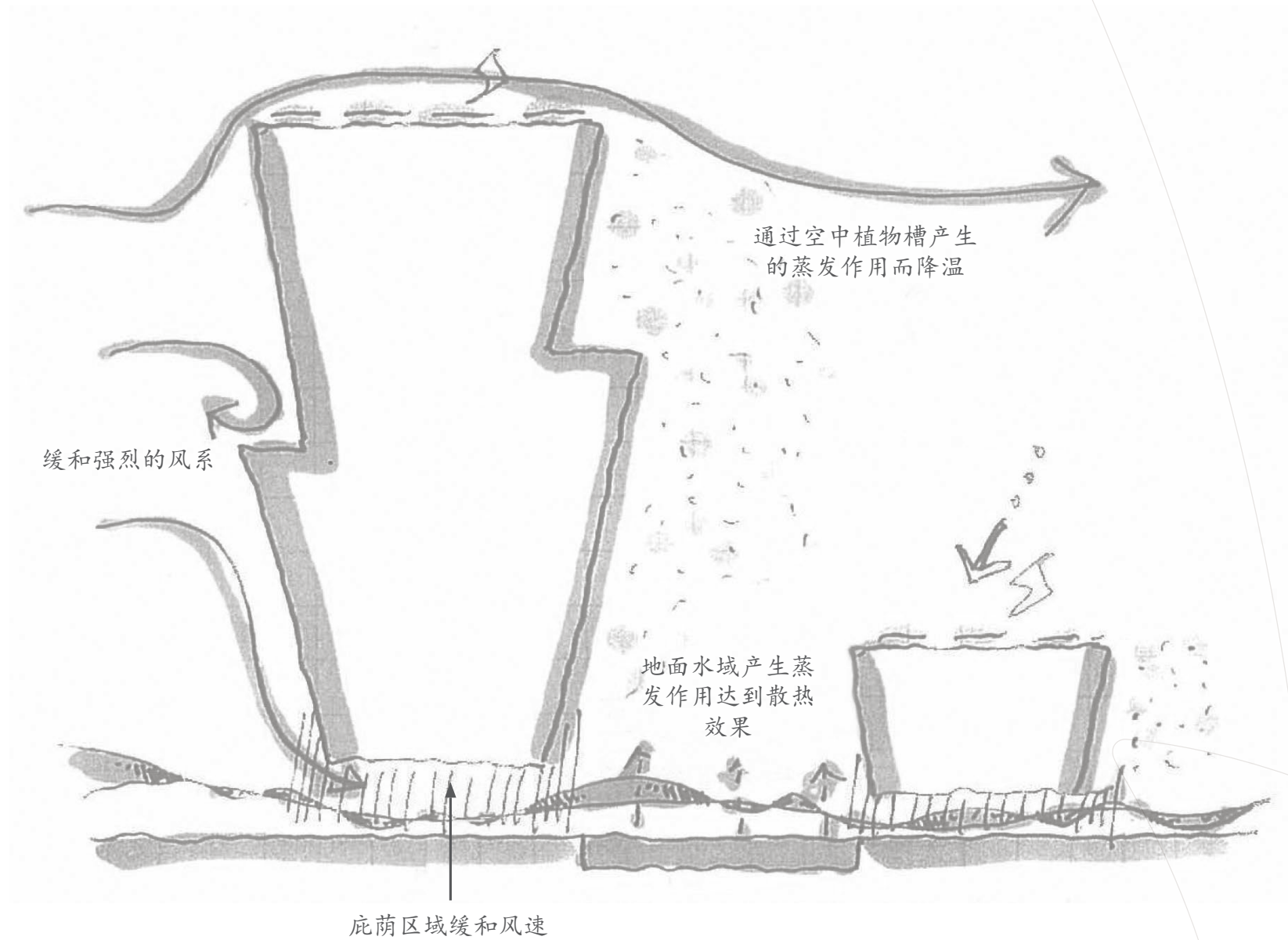
伊东丰雄（英语拼音：Toyo Ito、日文假名：いとうとよお）是当代最有影响力的建筑师之一。在这个作品中，伊东丰雄营造一个创新概念与周边景观相结合上的杰出形态，创造出了卓绝不凡的建筑。

传承着他的个人风格，嘉御苑体现着对永恒性设计的崇尚、建筑与自然的完美结合、以及对绽放精彩生活的讴歌。



源于大自然的灵感

大自然用其独有的方式为自然环境降温。当树木的绿叶在充足的阳光下产生光合作用的同时，树叶的蒸发作用也为其周围带来一丝凉爽沁人心脾。树叶也可以帮助调节风系、遮阳庇荫。这是运用于自然界的原理，亦是孕育构造嘉御苑的灵感源泉。



巧妙设计铸造舒适空间

由普利兹克建筑奖得主伊东丰雄设计，嘉御苑各个单位皆可享采光充沛、和风徜徉并且拥有极致景观的生活环境。为建筑外观一部分的空中绿化槽既可以提供凉爽宜人的居住环境，也与葱郁的园林景观和水景遥相呼应。



亚历山大线型公园连道



亨德申波浪桥



克拉码头

写意自然与繁华都市的巧然连接

沿着举步之遥的亚历山大公园连道和直通向新加坡河的水道漫步之行，可到达驳船码头、里巴巴利、罗拔申码头和克拉码头。 相邻的亨德申公园连道衔接南部山脊，那是一条连接着花柏山公园，直落布兰雅山公园，园艺园林，肯特岗和拉柏多自然保护区的长达十公里的自然小径。这条巧然连接着悠闲自然与纷繁都市的纽带，让您的休闲生活充满了乐趣，无论是茶余饭后的闲庭漫步，或是闲暇周末的环岛单车挑战，都会让您体会到无穷的乐趣。

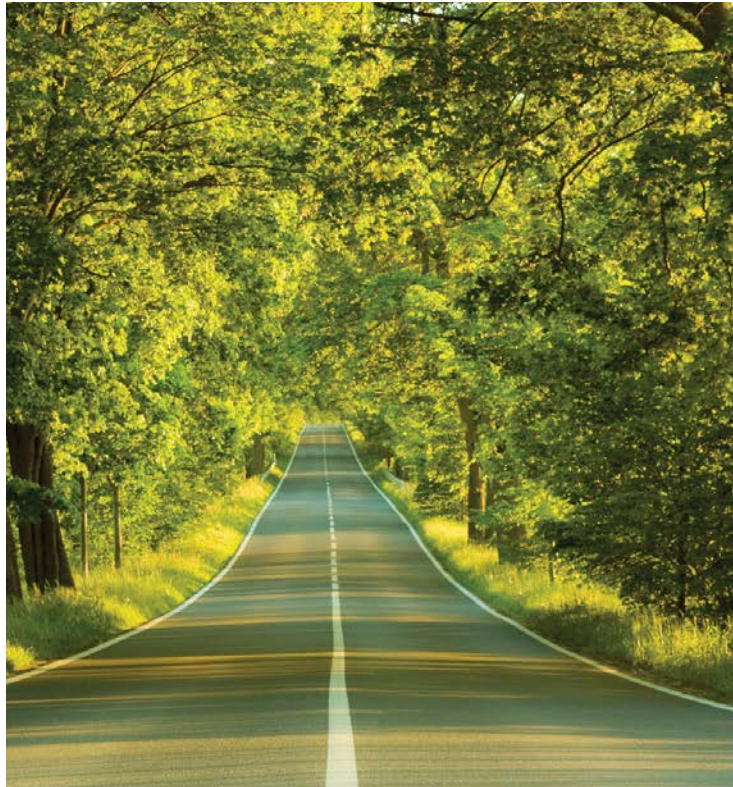


南部山脊



滨海湾





使馆区



嘉御苑景观—低密度的优质洋房地区

私尚邻域

悦然而至这处以优质洋房和低密度住宅而闻名的地域，更自然而然的享受着绿茵摇曳、风卷云舒的感觉，这才是被繁华入骨的新加坡更为珍藏的罕世奢华。

嘉御苑毗邻乌节路、各国使馆，多条道路如东陵路、罗渣利通道、泽维士路、采士华路、主教门路、纳丹路、格兰芝路以及巴里里巴路都直通嘉御苑，使回家的路更为通畅与便捷。不但如此，这些马路大多林荫成排，让您在来去途中分外享受。

乌节路 — 新加坡最为知名的购物区域长达2.2公里，林荫葱郁，仿佛展延至天际之上，又遁形于交织着地下人行通道、购物长廊与商场连道的马路之下。



中巴鲁 — 富于建筑、文化和历史含义的新加坡最历史悠久的社区之一。





嘉御苑的专属定制，旨为满足您的生活方式

水居别苑坐落于水景之上，隐于绿意之中，而绿茵阁楼则优雅矗立，享有城市壮阔景观，以及无遮拦的低密度优质洋房社区景观。



艺术效果图

嘉御苑的专属定制，旨为满足您的生活方式

水居别苑坐落于水景之上，隐于绿意之中，而绿茵阁楼则优雅矗立，享有城市壮阔景观，以及无遮拦的低密度优质洋房社区景观。



嘉御苑园艺景观设计带来与大自然亲密而独特的体验

包括各种形态的泳池在内的优美水景横跨整个项目，中央环礁湖更是一片美好、宁静、祥和的广阔绿洲

在烧烤用餐露台依水而餐，置身柳林，闪耀的光斑洒落肩头，在这片私密的露台为您提供最完美的休闲氛围，感悟游走时光和变换的世界

丰富多彩的露天平台休闲娱乐设施



- ① 抵达庭院
- ② 水瀑
- ③ 底层/停车场电梯
- ④ 露天平台会所
 - 室内温泉池 (冷热浴池)并配有蒸气浴
 - 休闲区
 - 化妆间
 - 电梯 (通底层提车长和露天平台)
- ⑤ 水池露天平台
- ⑥ 50米健身泳池 (约440平方米)
- ⑦ 蜿蜒休闲水池 (约310米)
- ⑧ 倒影池
- ⑨ 生态环礁湖
- ⑩ 磐石小溪
- ⑪ 翠林阁
- ⑫ 儿童嬉戏池 (约80平方米)
- ⑬ 儿童凉亭
- ⑭ 嬉戏护堤
- ⑮ 儿童休憩区
- ⑯ 花园水疗
- ⑰ 缓跑小径
- ⑱ 网球场
- ⑲ 绿茵休憩区
 - 烧烤用餐露台
 - 户外休闲区
 - 绿茵SPA区
 - 绿茵花园
 - 阶梯花园小径
- ⑳ 侧门
- ㉑ 保安室
- ㉒ 电力分站
- ㉓ 垃圾站



会所旁的泳池休闲区

蜿蜒的休闲池以及其他水景都会定期的清洁与维护，从而确保您与家人拥有安全及愉悦的休闲时光。小鹿斑比和叮当小仙女的雕塑也增添了一些鬼马可爱的元素。

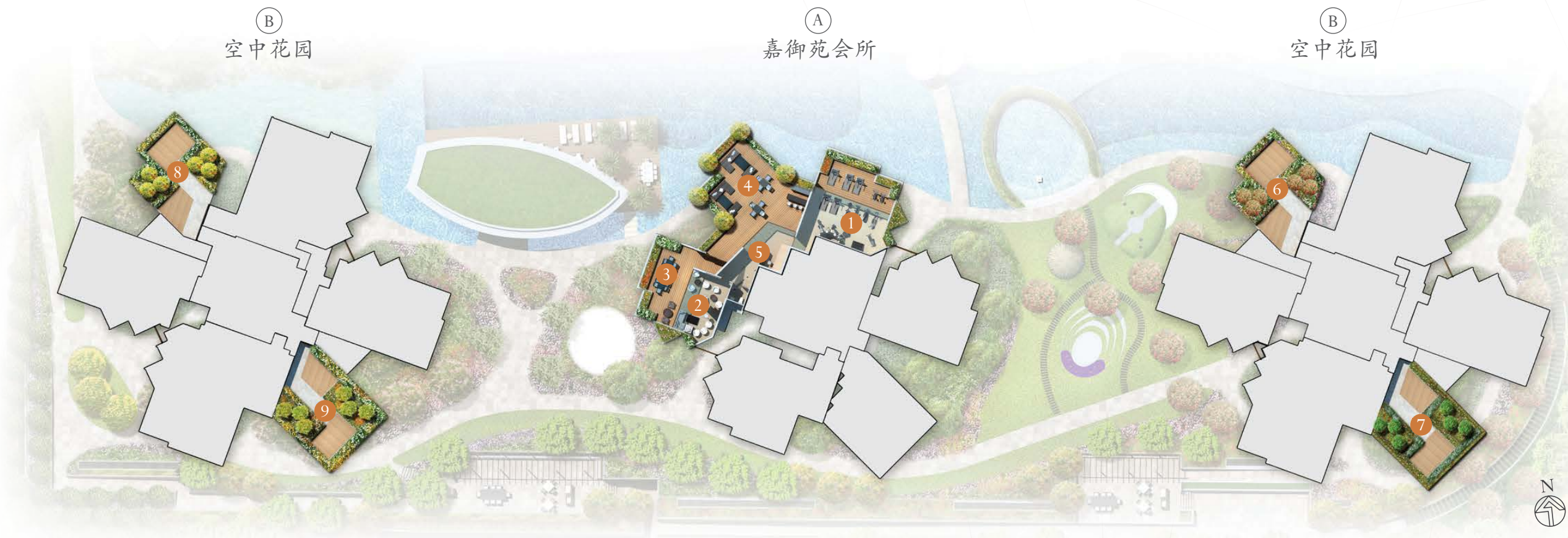
嬉戏护堤和儿童休憩区

游戏时间是孩子全面发展的一部分，儿童嬉戏池，儿童凉亭，嬉戏护堤和儿童休憩区鼓励孩子们通过游戏学会表现自己。



Recreation in the Sky

Level 23



- ① 空中健身房
② 娱乐影音套间
③ 空中餐厅
④ 空中吧台和铁板烧烤区
⑤ 点心备餐区

- ⑥ 百合花园
⑦ 菁华园
⑧ 栀子花园
⑨ 芳香园



高空中的休闲娱乐

在无论是宴请宾友或是自娱自乐，嘉御苑会所的休闲设施都可以满足您生活方式的各种需求。哪怕在空中花园内漫步一番，思绪都可以得到片刻宁静与放松。

户型分布

绿茵楼阁

户型	面积	套数
1 卧	614 - 775 平米	57
2 卧	743 - 1,001 平米	89
2 卧 + S	883 - 1,044 平米	18
3 卧	1,033 - 1,335 平米	35
3 卧 (M)	1,184 - 1,389 平米	41
3 卧 + S	1,044 平米	02
3 卧(DK)	1,141 - 1,335 平米	67
3 卧(M) + S	1,453 - 1,658 平米	32

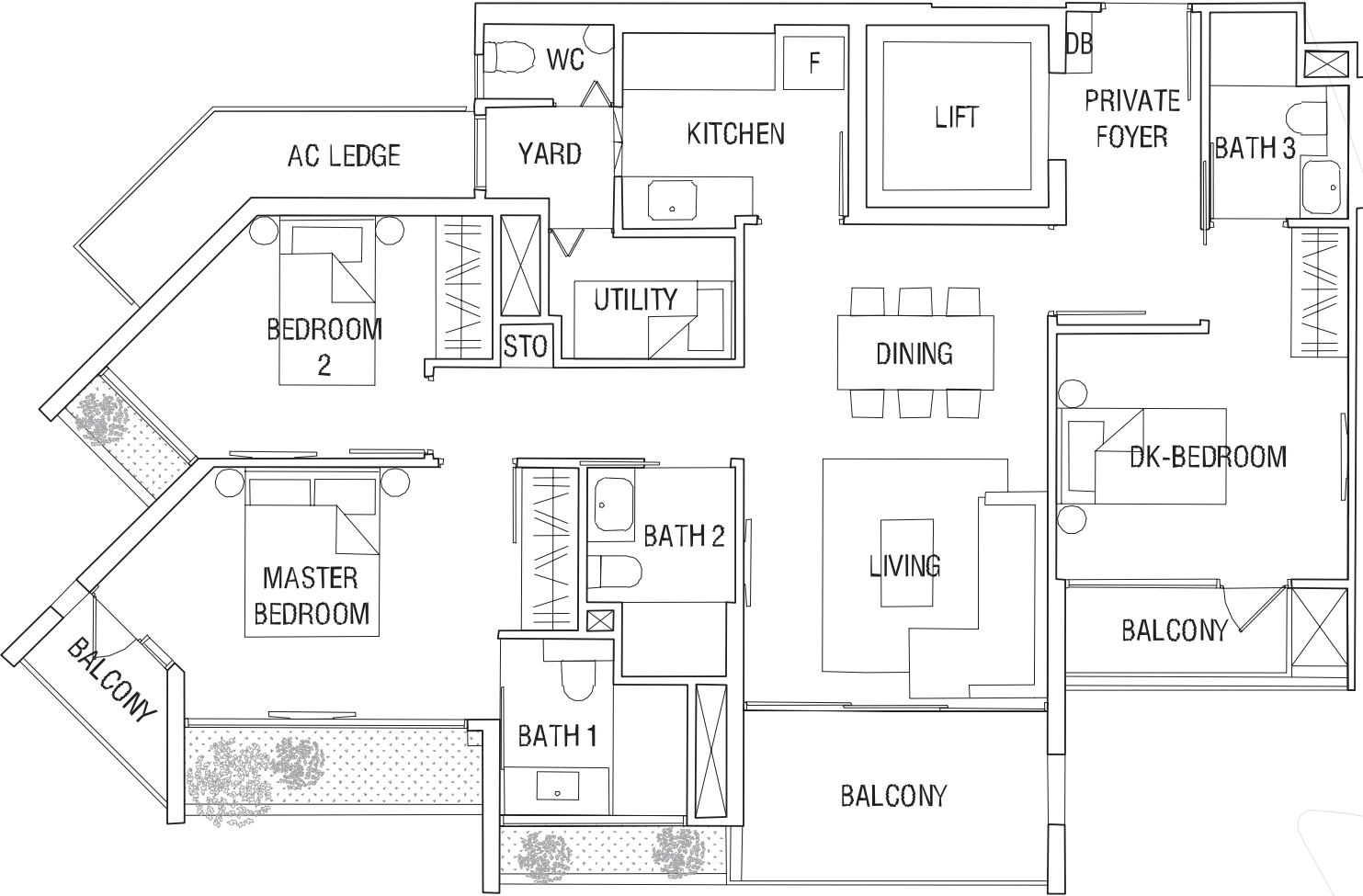
水居别苑

户型	面积	套数
2 卧洋房	904 - 1,033 平米	30
3 卧洋房	1,173 - 1,378 平米	10
4 卧洋房	1,604 - 1,884 平米	40

户型	面积	套数
4 卧	1,485 - 1,711 平米	08
4 卧 + S	1,582- 1,690 平米	04
4 卧(DK)	1,367 - 1,733 平米	20
4 卧(M) + S	1,744 平米	02
4 卧(DK) + S	1,453 - 1,658 平米	04
5 卧(M)	1,841 平米	02
5 卧(M) + S	1,873 - 2,002 平米	08

- M : 收藏阁
- S : 书房
- DK : 双钥匙
- M+S : 收藏阁+书房
- DK+S : 双钥匙+书房

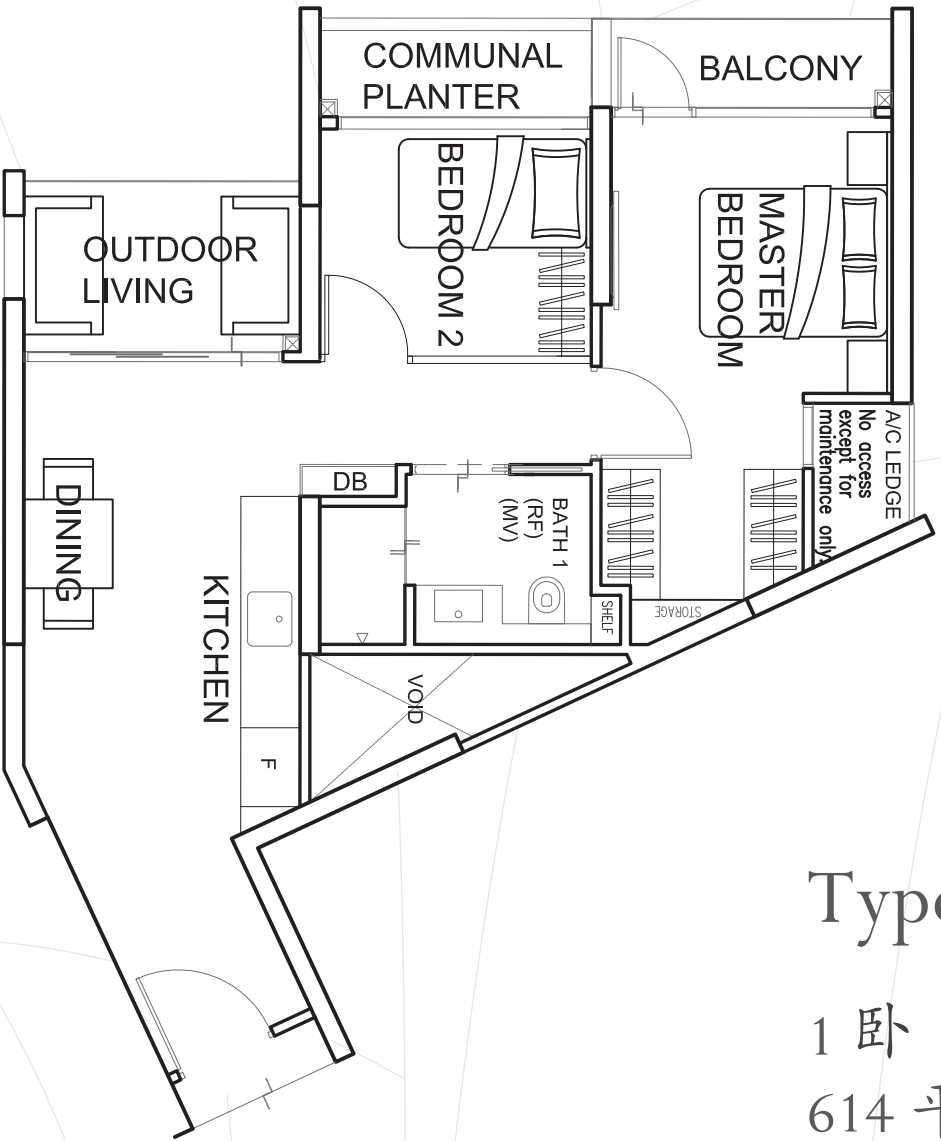
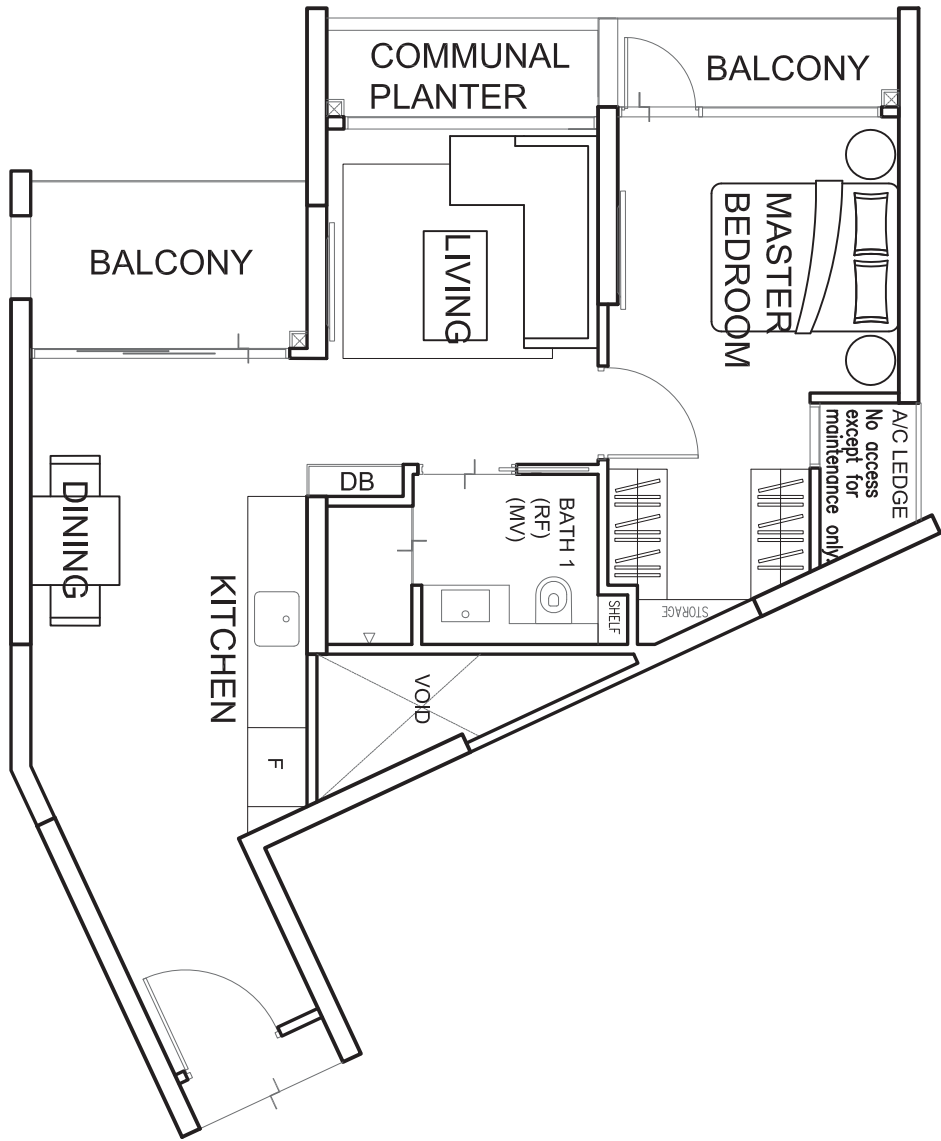
3卧房双钥匙配备私人电梯



Type 3BR (DK)

1,141 平米 – 1,335 平米

创意的室内装潢与户型改造参考方案



Type 1BR
1 卧
614 平米—775 平米



联合开发

